Protokoll/ Referat årsmøte 27.04.2017kl. 18:00

Til stede fra styret i B4: Harald Stegavik (referent), Willy Østvold, Conny Skogstad, Anne Marte Haug, Kåre Golten,

Fra Regnskapspartner1: Tommy Gilen

Beboere:

Ragnhild Christin Bakke,

Marcia Mestanza og Øyvind Honne,

Karoline Dybendal Aulie og Charlotte Wold

PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte 2017 i Sameiet Lilleborg B4

Avholdt:	27. april 2017	Sted:	Studio Dreyer, Ivan Bjørndals gate 9

Møtet ble erklært for lovlig innkalt. VEDTATT

Sak 1: **Konstituering**

1.1	Valg av møteleder	
	Som møteleder ble valgt:	Tommy Gilen

1.2	Valg av sekretær	
	Som sekretær ble valgt:	Harald Stegavik

1.3	Valg av 2 medlemmer til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:
	Valgt ble: Willy Østvold + Karoline Dybendal Aulie

1.4	Opptak av navnefortegnelse	
	Antall fremmøtte med stemmerett:	8 av 31
	Hvorav antall fremlagte fullmakter:	0
1.5	Godkjenning av saksliste	
	Vedtak:	Godkjent

Sak 2: **Årsmelding:**

Styrets årsberetning ble referert av styret. Årsmelding ble delt ut på papir til de fremmøtte.

	Vedtak:	Godkjent
	Anmerkninger:	Ingen

Spørsmål: Hvorfor er fellesutgiftene forventet økt med 10%?
Svar: Dette har bakgrunn i at man forventer behov for bygningsmessige utbedringer bl.a. balkonger.

Sak 3: Årsoppgjøret

3.1	Resultatregnskap for 2016
	Sammen med resultatregnskapet ble framlagt revisors beretning.

	Vedtak:	Sameiets resultatregnskap som viser et overskudd på kr 22 771,- ble GODKJENT. Selskapets andel av DLGs underskudd i 2016 utgjør kr. 87 767 og fremgår av note 8. Sameiet Lilleborg B4s reelle underskudd i 2016 er kr. 64 996. Se for øvrig note 18 der DLGs årsregnskap er oppsummert.

3.2	Budsjett for 2017

	Vedtak:	Tatt til orientering.
	Kommentar	Utsendt budsjett er feil. Korrekt total er 861.300

Sak 4: Godtgjørelse til styret og revisor

	Vedtak:	Godkjent styrehonorar for 2016 - kr. 60.000,-
	Kommentar:	Dekker 4 medlemmer og 2 varamedlemmer. Økes for 2017 til 70.000

Revisor har levert faktura som er belastet årsregnskapet for 2016 og foreslås godkjent.

Sak 5: Innkomne forslag

Ingen innkomne forslag til behandling.

Sak 6 Valg

6.1	Valg av styreleder

Vedtak: Willy Østvold ble valgt til styreleder.

6.2 Valg av to styremedlemmer

Vedtak: Marcia Mestanza, Conny Skogstad.

6.3 Valg av ett varamedlem

Vedtak: Ragnhild Christin Bakke

Etter årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

	Navn:	Periode:
Leder	Willy Østvold	Valgt for 2 år i 2017
	Harald Stegavik	Valgt for 2 år i 2016
	Anne Marte Haug	Valgt for 2 år i 2016
	Marcia Mestanza	Valgt for 2 år i 2017
	Conny Skogstad	Valgt for 2 år i 2017
Vara	Svein Arild Pettersen	Valgt for 2 år i 2016
	Ragnhild Bakke	Valgt for 2 år i 2017

Protokollen undertegnes av:

/sign/	/sign/	/sign!
Willy Østvold	Tommy Gilen	Karoline Dybendal Aulie
Valgt på årsmøtet	Møteleder	Valgt på årsmøtet