Ordinært sameiermøte i Sameiet Lilleborg B4 avholdes onsdag 20. april 2016 kl. 20:00



AGENDA

- **Innkalling**
- **Styrets beretning 2015**
- **Regnskap 2015**
- **Budsjett 2016**
- **Innkomne forslag**
- **Valg**

SAMEIERMØTE I LILLEBORG B4

Til sameierne:

Det innkalles til ordinært sameiermøte i sameiet Lilleborg B4

Tid: onsdag 20. april klokken 20.00

Sted: Copa Con Oro

SAKSLISTE

Spørsmål om møtet er lovlig innkalt

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder
1.2 Valg av sekretær
1.3 Valg av to medlemmer til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
1.4 Opptak av navnefortegnelse
1.5 Godkjenning av saksliste

2. Årsmelding fra styret

3. Årsoppgjør

4. Godtgjørelse til styret og revisor

5. Innkomne forslag

6. Valg

6.1 Valg av 3 styremedlemmer
6.2 Valg av ett varamedlem

Oslo, 6. april 2016
Sameiet Lilleborg B4
Styret

Vedlagt navneslipp fylles ut og leveres ved inngangen til møtelokalet

Styrets innstilling til de saker som skal behandles på sameiets ordinære sameiermøte den 20. april 2016.

Sak 1: **Konstituering**

Innstilling til de respektive poster blir lagt fram på sameiermøtet

Sak 2: **Årsmelding fra styret**

Årsmelding for 2015 følger vedlagt og anbefales godkjent

Sak 3: **Årsoppgjøret**

Resultatregnskap 2015, balanse per 31.12.2015 og budsjett for 2016 følger vedlagt. Revisors beretning blir opplest på sameiermøtet.

3.1 Forslag til vedtak

Resultatregnskapet for 2015, som viser et overskudd på kroner 358 670,- anbefales godkjent.

Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter sameiet har hatt, er inkludert i det fremlagte regnskapet.

3.2 Budsjett for 2016 anbefales tatt til orientering.

Sak 4: **Godtgjørelse til styret og revisor**

Forslag til godtgjørelse til styret for det forløpne år framlegges på sameiermøtet. Honorar fra revisor refereres.

Sak 5: **Innkomne forslag.**
Forslag om å bygge ut lademuligheter for elbil. Undersøkelse fra Alpha Elektro viser at det er rikelig med kapasitet på trafoen som forsyner garasjen. Kostnader til utbygging belastes de som ønsker lading.

Sak 6: **Valg**

5.1 Valg av 3 styremedlemmer
5.2 Valg av ett varamedlem

Styreleder er ikke på valg.

Årsberetning for 2015 for Sameiet Lilleborg B4.

STYRET:

Styret har i perioden bestått av:

Leder	Willy Østvold	Ivan Bjørndalsgt. 12
Styremedlem	Anne Marte Haug	Ivan Bjørndalsgt. 12
Styremedlem	Harald Stegavik	Ivan Bjørndalsgt. 10
Styremedlem	Marte Bakken	Ivan Bjørndalsgt. 12

Varamedlemmer: Conny Skogstad og Kåre Golten

Marte Bakken har flyttet i perioden.

GENERELLE OPPLYSNINGER OM SAMEIET:

TILLITSVALGTE OG ANSATTE

Boligsameiet følger likestillingslovens bestemmelser, og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte.

Selskapet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø.

Sameiet har ingen ansatte.

FORRETNINGSFØRSEL OG REVISJON

Forretningsfører har vært Brækhus Dege AS og revisor HSM Hasner, Kjelstrup & Wiggen.

EIENDOMMEN

Sameiet består av 1 bygning m 30 boligsameier og 1 næringsseksjon, er registrert i Brønnøysund med organisasjonsnummer 986030492 og har gårds- og bruksnummer 224-380. Ivan Bjørndals gt 10, 12 og 28 (næring)

Styret kjenner ikke til om sameiet påvirker det ytre miljø negativt

HMS:

Styret jobber samlet med HMS -oppgaver, samt at vi samarbeider med de andre blokkene og DLG vedr dette. Vaktmester for DLG er hovedansvarlig for hele området når det gjelder HMS.

Styret jobber kontinuerlig med HMS, og de fleste medlemmene har deltatt på HMS kurs.

BRANNSIKRINGSUTSTYR:

Det er installert røykvarsler og brannslange i alle leiligheter. Det er seksjonseiers ansvar å vedlikeholde dette.

Sameiet har installert brannklokker i trapperommene i alle etasjer for ytterligere å øke sikkerheten. Det er tegnet avtale vedr årlig vedlikehold av brannsikringsutstyr i fellesarealene.

KABEL-TV:

Canal Digital er vår leverandør av kabeltjenester, og alle seksjoner har fått utdelt en dekoder som FØLGER leiligheten. Tilleggstjenester som abonnement på bredbånd og telefoni må tegnes av den enkelte seksjonseier.

Lynet Internett ble installert i 2015, så nå kan sameierene velge bredbåndstjeneste fra Canal Digital, HomeNet eller Lynet.

FORSIKRING:

Sameiet er forsikret i SpB 1 (Sparebank 1) forsikring, polisenr. 8060253

Evt. skader meldes styret umiddelbart.

Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

FORSLAG:

Styret har et forslag ved ladepunkter, se vedlegg

STYRETS ARBEID:

Styret har i perioden avholdt 9 styremøter, samt at det har vært utstrakt e-post og telefon-kontakt.

I tillegg deltar vi aktivt i DLG og vi har egen representant i DLG styret,

Pga den kontinuerlige utbyggingen på området og i nærområdet, har vi i perioden brukt mye tid på å innhente opplysninger, samt sende uttalelser til aktuelle myndigheter.

Sameiet har avtale med Canal Digital vedr. dekoder, med mulighet for større kanalvalg og bedre kvalitet. I samarbeid med de andre sameiene, har vi fått en ny avtale med besparelse på ”Grunnpakken”. Husk at dekoderen følger leiligheten!

Vedlikeholdsplanen for bygningen er oppdatert i løpet av året.

Brannforskrifter, hvor det presiseres at oppganger/fellesarealer må holdes frie for uvedkommende gjenstander, følges opp (ros til sameierne for at dette stort sett overholdes). Dette kravet er også dekket iht våre husordensregler.

Forretningsfører har i perioden vært Brækhus Dege AS, som vi har hatt et utmerket forhold til.

Alle faste avtaler gjennomgås regelmessig for å sikre at vi har riktig ytelse i forhold til pris. Dette er tidkrevende, med befaringer og gjennomgang av tilbud, men medfører også besparelser.

Alle sameiene har nå samme leverandør, Bjerkan Renhold, til trappevask. (Bjerkan kan også tilby privat renhold til sameiere, pris 250,- + MVA/time.)

Styret har foreløpig ivaretatt enkle "vaktmestertjenester" som skifte av lyspærer, planting av blomster etc. Sameiet B4 har nå eksistert i ca. 12 år, og vi har inntrykk av at dette fungerer bra. Det at styret utfører disse aktivitetene medfører en besparelse for sameiet i størrelsesorden 35-40.000,-kr/år (Denne summen er basert på hva flere av de andre sameiene betaler.)

Informasjon til beboere foretrekkes å distribueres pr mail, og det er derfor viktig at vi har oppdatert kontaktinformasjon til alle sameiere og beboere.

I forbindelse med ombygginger eller vedlikehold på eller rundt eiendommen er det viktig at dette foretas korrekt mht HMS krav og spesifikasjoner

Styret legger vekt på både det fysiske miljøet i/ rundt bygningen vår samt støyforhold.

Vi har vært litt plaget av støy fra ombyggingsarbeider i næringslokalet i kjelleren, men dette skal nå være avsluttet. Dersom sameiere opplever å bli plaget av støy er styret avhengig av at vi mottar konkret informasjon da årsaken kan være fra flere mulige kilder.

Styret anbefaler at vi på nåværende tidspunkt ikke øker fellesutgiftene.

Når vi ser fremover vil styret bl.a. jobbe med følgende, viktige oppgaver:

- El-bil ladere:
  I regi av DLG arbeider vi med mulig installasjon av ladere for elbil. Dette arbeidet går sakte fremover. Se eget forslag til årsmøtet.
- Låsbare dører fra garasjene:
  Styret vurderer også muligheten for å installere lås eller låsbare dører fra garasjen til oppgangene.
- Utredning av oppgradering av balkonger:
  Styret vurderer hva som evt. kan gjøres for en evt. mulig oppgradering av balkonger
- Fortløpende vedlikehold

REGNSKAPET FOR 2015

Styret mener at årsregnskapet gir et korrekt bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet for 2015 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Årets resultat ga et overskudd på kr 215 242.

Inntekter var kr 981 324, omtrent som budsjettert

Utgifter var kr 772 817, en god del under budsjett som skyldes regnskapstekniske hensyn til DLG.

Revisors honorar for regnskapsåret 2015 er for revidering av regnskap og formuesforvaltning, og fremkommer som egen post

For øvrig vises til regnskapet med noter.

Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2015 som påvirker regnskapet

BUDSJETT

Styret har satt opp et budsjett over forventede inntekter og utgifter for 2016

Styret tar ikke sikte på ytterligere forhøyelse av felleskostnadene i 2016, da vi mener å ha en sunn økonomi og hvor hensynet til fremtidige vedlikeholdsbehov er ivaretatt, men dette vurderes fortløpende.

Oslo 5. april 2016

Styret i Sameiet Lilleborg B4

Willy Østvold/s Anne Marte Haug/s Harald Stegavik/s

Resultatregnskap 2015

Sameiet Lilleborg B 4
av Brækhus Dege Eiendom AS
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2015	Regnskap 2014	Budsjett 2015	Budsjett 2016
Driftsinntekter					
Fellesutgifter	2	783 324	711 912	783 324	783 000
Andre leieinntekter	3	198 000	198 000	198 000	198 000
Sum driftsinntekter		**981 324**	**909 912**	**981 324**	**981 000**
Driftskostnader					
Lønnskostnader mm	5	57 050	57 050	57 050	57 000
Revisjonshonorar	4	5 930	6 168	5 700	6 000
Forretningsførerhonorar		43 956	43 096	44 000	45 000
Forsikringspremier		42 226	39 658	42 500	44 000
Energikostnader	6	23 685	21 028	30 000	31 000
Kommunale avgifter	7	185 999	157 826	186 000	193 000
Andre driftskostn. eiendom	8	287 845	417 429	365 806	353 000
Driftskostnader administrasjon	9	11 731	8 131	15 000	16 000
Reparasjoner og vedlikehold	10	108 490	155 834	137 000	137 000
Andre kostnader	11	5 906	2 944	8 000	8 000
Sum driftskostnader		**772 817**	**909 164**	**891 056**	**890 000**
Driftsresultat		**208 507**	**748**	**90 268**	**91 000**
Finansinntekter	12	7 064	9 444	5 000	5 000
Finanskostnader	13	329	43	0	0
Resultat av finansposter		**6 735**	**9 401**	**5 000**	**5 000**
Årsresultat		**215 242**	**10 150**	**95 268**	**96 000**

Balanse pr. 31.12.2015

Sameiet Lilleborg B 4
Alle beløp i NOK

	Note	2015	2014
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer	14	320 491	184 504
Bankinnskudd og kontanter	15	772 084	676 662
Sum omløpsmidler		**1 092 575**	**861 166**
Sum eiendeler		**1 092 575**	**861 166**
Gjeld og egenkapital			
Egenkapital			
Annen egenkapital		712 620	712 620
Årets resultat		358 670	0
Sum egenkapital	**16**	**1 071 291**	**712 620**
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fellesutgifter		30 052	41 624
Leverandørgjeld		50 275	93 681
Annen kortsiktig gjeld	17	-59 043	13 241
Sum kortsiktig gjeld		**21 284**	**148 546**
Sum egenkapital og gjeld		**1 092 575**	**861 166**

OSLO,
05.04.2016

Styret for Sameiet Lilleborg B 4

Willy Østvold
Styrets leder

Harald Stegavik
Styremedlem

Anne Marte Haug
Styremedlem

Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.
Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler
I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, den enkelte seksjon lignes på den enkelte seksjonseier.
Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostnings tiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Driftsinntekter
Fellesutgifter inntektsføres hver måned ved fakturering av sameierne i henhold til vedtatt faktureringsplan.

Note 2 Fellesutgifter

	2015	**2014**
Fellesutgifter B4	783 324	711 912
Sum fellesutgifter	**783 324**	**711 912**

Note 3 Andre leieinntekter

	2015	**2014**
Fellesutgifter DLG	198 000	198 000
Sum andre leieinntekter	**198 000**	**198 000**

Note 4 Revisjonshonorar

	2015	**2014**
Revisjonshonorar	5 930	6 168
Sum revisjonshonorar	**5 930**	**6 168**

Honorar til revisor gjelder lovpålagt revisjon.

Note 5 Lønnskostnader

	2015	2014
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050
Styre- og møtehonorar	50 000	50 000
Sum lønnskostnader	**57 050**	**57 050**

Selskapet har hverken ansatte eller pensjonsforpliktelser (OTP).

Note 6 Energikostnader

	2015	2014
Strøm	23 685	21 028
Sum energikostnader	**23 685**	**21 028**

Note 7 Kommunale avgifter

	2015	2014
Kommunale avg. (generelt)	185 999	157 826
Sum kommunal avgifter	**185 999**	**157 826**

Note 8 Andre driftskostnader

	2015	2014
Annet renhold	2 950	14 174
Brannalarm	6 872	6 743
Driftsmateriell	0	3 717
Inntekter Sameiet DLG	-53 979	0
Heis alarm	5 696	5 868
Kabel-tv/internett	77 427	73 377
Kostnader Sameiet DLG	199 779	265 771
Matteleie	7 950	7 697
Nøkler, låser, navneskilt o.l.	7 306	7 333
Trappevask/renhold	33 844	32 749
Sum andre driftskostnader eiendom	**287 845**	**417 429**

Note 9 Driftskostnader administrasjon

	2015	2014
Giroer, ligningsoppgaver mm	5 890	2 696
IT kostnader	846	846
Kontingent HL	1 400	1 400
Kurs for styremedlemmer	750	0
Porto	2 845	1 423
Reisekostnad tog/buss/båt/taxi	0	250
Trykksaker, kopiering	0	1 516
Sum driftskostnader administrasjon	**11 731**	**8 131**

Note 10 Reparasjon og vedlikehold

	2015	2014
Balkonger	22 644	0
Egenandel forsikring	10 000	0
Gartnerarbeid - grøntanlegg	7 934	754
Heiser	56 568	82 532
Takarbeid	0	34 373
Vedlikehold og rep. bygning	11 344	0
Ventilasjonsanlegg	0	38 175
Sum reparasjoner og vedlikehold	**108 490**	**155 834**

Note 11 Andre kostnader

	2015	2014
Andre kostnader	0	-4 190
Bank og kortgebyr	1 629	1 925
Kostnader gen.fors/årsmøter	2 177	2 609
Møtekostnad for styret	2 100	2 600
Sum andre kostnader	**5 906**	**2 944**

Note 12 Finansinntekter

	2015	2014
Renteinntekter av bankinnskudd	7 064	9 444
Sum finansinntekter	**7 064**	**9 444**

Note 13 Finanskostnad

	2015	2014
Rentekostnader	0	43
Rentekostnader lån	329	0
Sum finanskostnader	**329**	**43**

Note 14 Kortsiktige fordringer

	2015	2014
Andre omløpsmidler Sameiet DLG	264 550	138 293
Leverandører - til gode	8 077	0
Periodisering forsikring	43 814	42 161
Periodisering kabel TV	4 050	4 050
Andre kortsiktige fordringer	**320 491**	**184 504**
Sum kortsiktige fordringer	**320 491**	**184 504**

Note 15 Kontanter og bankinnskudd

	2015	2014
Bank skatt 6027.86.00923	218	190
Nordea 6027.05.23342	771 866	676 473
Sum kontanter og bankinnskudd	**772 084**	**676 662**

Note 16 Egenkapital

	2015	2014
Annen egenkapital	712 620	712 620
Årets resultat	215 242	0
Sum egenkapital 31.12	**927 863**	**712 620**

Note 17 Kortsiktig gjeld

	2015	2014
Andre påløpte kostnader	2 021	2 527
Fordeling kortsiktig gjeld DLG	82 364	10 650
Purregebyrer BDE	0	64
Sum annen kortsiktig gjeld	**84 385**	**13 241**

Note 18 Eiendommer

Note 19 Garantiansvar/andel anleggsmidler/langsiktig gjeld i fellesanlegg Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne, org.nr. 986 960 066.

Selskapet eier 7,43 % av Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne. Selskapet har solidaransvar for den samlede gjeld i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne.
Selskapets andel vises i balansen både under eiendels- og gjeldssiden under postene andel omløpsmidler i fellesanlegg og andel kortsiktig gjeld i fellesanlegg.
Selskapets andel av driftskostnadene, inkludert differansen mellom balansepostene nevnt over, er inntatt i resultatregnskapet under posten driftskostnader eiendom.
Samlet gjeld i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 kr 1.152.758,-
Samlede finansinntekter i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 kr 12.240,-
Samlede inntekter, fellesutgifter, i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 kr 3.030.025,-
Samlede kostnader i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 kr 2.740.663,-
Samlede omløpsmidler i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 kr 3.628.465,-

Opparbeidet egenkapital i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er i 2015 på kr 2.475.707. Sameiet Lilleborg B4 sin andel av egenkapital i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne er kr 183 945,-

NAVNESEDDEL TIL BRUK VED SAMEIERMØTET

Seksjonseierens navn og seksjonens nummer skrives på denne navneseddel som leveres ved inngangen til møtelokalet.

Vennligst bruk blokkbokstaver:

Navn: ……

Seksjonsnr./leil.nr.: ……..

På sameiermøtet kan seksjonseier og ektefelle eller eventuell samboer møte, men bare med en stemme for seksjonen. Framleier har rett til å møte men uten stemmerett.

Dersom du ikke kan møte på årsmøtet kan du møte ved fullmektig. Ønsker du å benytte denne retten kan fullmakten under benyttes.

FULLMAKT

Vennligst bruk blokkbokstaver ved utfylling.

Jeg, …… er eier av seksjon nr. ……..

Jeg kan ikke møte på sameiermøtet til Sameiet _____, dato _____og gir med dette

…….. fullmakt til å møte for meg.

Oslo, den ……..

_____

Underskrift

Brækhus Dege

Brækhus Dege driver i hovedsak med advokatvirksomhet og eiendomsforvaltning i selskapene Brækhus Dege Advokatfirma DA og Brækhus Dege Eiendom AS. Virksomheten har historie tilbake til 1929 med eiendomsjus og eiendomsforvaltning som sentrale arbeidsfelt. Vår visjon er å hjelpe virksomheter og personer fremover. Vi tilstreber å være tydelige, uavhengige og handlekraftige i arbeidet for kundene og i forhold til deres motparter.

Brækhus Dege Eiendom AS

Brækhus Dege Eiendom AS forvalter i dag ca. 200 boligselskaper med til sammen ca. 10.000 boliger og 15 næringsselskaper med kontorbygg, kjøpesenter, kombinerte bygg og utleiegårder. Selskapet eies av partnerne i Brækhus Dege Advokatfirma DA. Brækhus Dege Eiendom AS har felles kontorlokaler med advokatfirmaet og gjennom det en unik tilgang til juridisk kompetanse på alle virksomhetsområder. Boligselskaper forvaltet av Brækhus Dege Eiendom AS får 20 % rabatt på advokattjenester. Beboere får gunstige tilbud på tjenester fra eiendomsmegler i forbindelse med salg og utleie av eiendom.

Brækhus Dege Advokatfirma DA

Brækhus Dege Advokatfirma DA er et fullservice advokatfirma med ca. 60 advokater fordelt på våre kontorer i Oslo, Sandvika og Ski. Våre advokater er meget kompetente innen eiendoms- og entrepriserett, herunder blant annet seksjonering, opprettelse av borettslag, plan- og bygningsrett, tomtefeste, selskapsorganisering, skatterett, utleie og tvisteløsninger. Vi har lang erfaring med å representere både boligselskaper/byggherrer og utbyggere i forskjellige faser av en byggeprosess. Innenfor eiendomsrett nevnes også vår deltakelse i Hegnar Onlines ekspert-panel vedrørende næringseiendom. Advokatfirmaet tilbyr også styrestøttefunksjon for de selskapene som måtte ønske en slik løsning.

BD VAT and Tax Services AS

BD VAT and Tax Services AS leverer regnskapstjenester og bistand innen merverdiavgiftrelaterte problemstillinger til utenlandske og norske oppdragsgivere som driver virksomhet i Norge.

Rabattordninger for boligselskap og dets beboere

Brækhus Dege Eiendom AS har framforhandlet rabattavtaler for *boligselskapene* på en rekke områder bl.a. forsikring, finansiering, fyringsolje, tekniske konsulenttjenester, service- og vedlikehold av heisanlegg, strøm, telefoni, vaktmestertjenester, meglertjenester og revisjon. Og som nevnt får også boligselskapene rabatt på tjenester fra Brækhus Dege Advokatfirma (pt. 20 %). *Beboere* i selskaper som Brækhus Dege Eiendom AS forvalter får rabatt på meglertjenester.

Brækhus Dege Eiendom AS
Dronning Mauds gate 10,
Pb. 1369 Vika, NO-0114 Oslo
Tel. + 47 23 23 90 50, Fax + 47 22 83 60 61
E-mail: eiendom@bd.no

Brækhus Dege Advokatfirma DA
Oslo: Dronning Mauds gate 10,
Pb. 1369 Vika, NO-0114 Oslo
Tel. + 47 23 23 90 90, Fax + 47 22 83 60 60
E-mail: advokat@bd.no
Sandvika: Rådmann Halmrasts vei 7,
Pb. 216, NO-1300 Sandvika
Tel. + 47 67 21 69 00, Fax + 47 67 80 90 61
Ski: Jernbaneveien 4,
Pb. 76, NO-1401 Ski
Tel. + 47 64 91 41 41, Fax + 47 64 91 41 42

www.bd.no

Med handlekraft og tydelige råd hjelper vi deg fremover