Innredningsdata - Materialoversikt - Fargekoder

Bygningsdel	Produkt / Materiale / Kledning	Overflatebehandling Produktbenevnelse Dimensjoner	Produktnummer Fargekode	År	Produsent / Leverandør Kommentarer / bemerkninger
Himling	Maling - vannbasert lateks	Taklatex PVA4	Vannbasert lateks Hvit	2001	Produsent : Haglund AS
Himling - våtrom	Maling - vannbasert akrylat	Korall	Vannbasert akrylat Hvit	2001	Produsent : Haglund AS
Vegg	Maling - vannbasert lateks	SuperTäck 7	Vannbasert lateks NCS ~~0502Y~~ *	2001	Produsent : Haglund AS
	Veggflis	Hvit, slett, 20 x 20 cm Hvit, bølget, 20 x 20 cm		2001	Produsent : Toprak AS
Gulv	Parkett	Parla Eik prosjekt natur. 14 mm (4 mm. slipesjikt)	Klarlakk, glans 35	2001	Produsent : Olavi Räsänen Oy
	Gulvflis	Lysgrå, matt, 20 x 20 cm		2001	Produsent : Toprak AS
	Vinylbelegg			2001	
Listverk - (gerikter)	Fotlist	Eik, lakkert Art. : Parkettlist	Klarlakk, glans 50	2001	Produsent : Bjelkeslisten AB - Se adr.liste
	Dør- og vindusgerikt	Furu, lakkert 12x57 mm. Art. nr. : 08111557HL	Klarlack V 50 Vannbasert akrylat	2001	Produsent : Bjelkeslisten AB - Se adr.liste
Entredør	Swedoor	Massiv dør	NCS 0502Y, glans 40 +/- 5	2001	Produsent : Swedoor AS - Se adr.liste
Innerdører	Swedoor	Lett dør	NCS 0502Y, glans 40 +/- 5	2001	Produsent : Swedoor AS
Beslag og låser	Dørvrider – entrèdør	Renag 640 (98) MR)	Forkrommet	2001	Levert av : Renag AS - Se adresseliste
	Dørvrider – innerdører	Renag Z83	Forkrommet	2001	Levert av : Renag AS
	Låskasse – entrèdør	Renag 2000		2001	Levert av : Renag AS
	Låskasse – innerdører	Renag 2014		2001	Levert av :

* NCS S-0505Y10R

Bygningsdel	Produkt / Materiale / Kledning	Overflatebehandling Produktbenevnelse Dimensjoner	Produktnummer Fargekode	År	Produsent / Leverandør Kommentarer / bemerkninger
					Renag AS
	Låsesylinder - entrèdør	Yale 5585C SEC	Forkrommet	2001	Levert av : Renag AS
	Dørskilt – entrè	Trioving 4318	Forkrommet	2001	Levert av : Renag AS
Vinduer og balkongdør	ND fastkarmvindu – innadslående – sikkerhetsvindu	Glass : 4+16+ES4	Innvendig : NCS 2502Y - grå	2001	Levert av : Nordan AS
	BD balkongdør	Glass . 4+16+ES4	Innvendig : NCS 2502Y - grå	2001	Levert av : Nordan AS
Balkong	Balkong	Galvanisert stål	RAL 7016	2001	Levert av : Alfas AS
	Terrassegulv	Trykkimpregnert furu		2001	Levert av : 3TETT AS - Se adresseliste
Kjøkken-, garderobe- og baderominnredning	Norema	Hvit Profil, Hvit Noramin Hvit glatt	Se spesifisert tegn. av innredning	2001	Levert av : Norema AS - Se adresseliste
Elektro	Dørtelefon	Siedle	Off-hvite	2001	Produsert av : Siedle AS
	Lysarmatur - bod	Rondo		2001	Produsert av : Glamox AS
	Lysarmatur - bad	Lady 1x16 W TC-DD PC		2001	Produsert av : Glamox AS
	Lysarmatur - kjøkken	Jane 136 L		2001	Produsert av : Glamox AS
	Panelovn - høy type	TLO	Hvit	2001	Produsert av : Glamox AS
	Panelovn - lav type	TPA	Hvit	2001	Produsert av : Glamox AS
	Stikkontakt / brytere	Lexel	Hvit	2001	Produsert av : Lexel AS
Vann- og avløp	Varmtvannsbereder	Oso 120L RB		2001	Produsert av : Oso AS

Bygningsdel	Produkt / Materiale / Kledning	Overflatebehandling Produktbenevnelse Dimensjoner	Produktnummer Fargekode	År	Produsent / Leverandør Kommentarer / bemerkninger
	Badekar	Ifø 1600 x 700	Hvit	2001	Produsert av : Ifø AS
	Dusjhjørne	Ifø CHV / (Space 2000)		2001	Produsert av : Ifø AS
	Vaskeservant	Ifø Aqua 1152	Hvit	2001	Produsert av : Ifø AS
	Klosett	Ifø Cera Hydra	Art. nr.: 3870-0007	2001	Produsert av : Ifø AS
	Husbrannslange	Noha		2001	Produsert av : Noha AS
	Sluk	Blucher		2001	Produsert av : Blucher AS
	Armatur – oppvaskkum	Mora Temp	Forkrommet	2001	Levert av : Mora AS
	Armatur – vaskeservant	Mora Cera	Forkrommet	2001	Levert av : Mora AS
	Badekargarnityr	Mora Cera	Forkrommet	2001	Levert av : Mora AS
	Dusjgarnityr	Grohe Croma	Forkrommet	2001	Levert av : Grohe AS
	Stoppekran	Plassering : Luke i himling på badet		2001	
Ventilasjon	Kjøkkenavtrekkshette	Beam TTXPR 430		2001	Levert av : Beam AS
	Avtrekksventil - bad	Lindab Comfort 270-K	hvit	2001	Produsert av : Lindab AS
	Friskluftventil - soverom	Spalteventil eller Fresh 80 dB	Filter (alt. pollenfilter)	2001	

ADRESSE- OG TELEFONLISTE

PROSJEKTNAVN: **LilleBorg**

Dato : 07.12.01

KATEGORI	NAVN/ADRESSE	KONTAKTPERSON	TELEFON (T) TELEFAX (X)
Eiendomsmegler	Gjensidige NOR Eiendom Postboks 5163 Majorstuen 0302 OSLO	Tove Karlsen	(T) 22 31 88 71 (X) 22 31 88 89
Entre-, og innerdører	Sweedoor AS Postboks 581, 1522 MOSS	Jan Gundersen	(T) 69 20 99 73 (X) 69 20 99 75
Vinduer og balkongdør	NorDan AS Postboks 83/84, 4460 MOI	Knut Byremo	(T) 51 40 40 00 (X) 51 40 17 72
Kjøkken-, bad-, og garderobe-innredning	Norema AS Postboks 343, 1471 SKÅRER	Kjell Martinsen	(T) 67 97 95 00 (X) 67 97 02 27
Parkett og utforinger, listverk og gerikt	Berntzen & Green AS Postboks 54, Grefsen 0409 OSLO	Robert Green	(T) 23 39 01 00 (X) 23 39 01 01
Malerarbeid	Celander NBN Malerfirma AS Uddevallavägen 3, 45231 Strömstad, SVERIGE	Kent Johansson	(T) +46 52 66 65 70 (X) +46 52 66 65 71
Elektroarbeid	Bravida Oslo og Akershus AS Postboks 103, Økern 0509 OSLO	Øyvind Solli	(T) 22 88 33 33 (X) 22 88 95 99
Rørleggerarbeid	Bravida Oslo og Akershus AS Postboks 103, Økern 0509 OSLO	John Ihlen	(T) 22 88 33 33 (X) 22 88 33 50
Ventilasjonsarbeid	Bravida Oslo og Akershus AS Postboks 103, Økern 0509 OSLO	Nicolai G. Andersen	(T) 22 88 33 33 (X) 22 97 48 40
Lås og beslag	Renag AS Postboks 173, 1309 RUD	Petter Ellefsen	(T) 67 17 50 00 (X) 67 15 34 14
Byggherre	NCC Bolig AS Postboks 93, Sentrum 0101 OSLO	Bente Bråthen	(T) 22 98 67 87 (X) 22 98 67 67 917 78506
Totalentreprenør	NCC Bygg Postboks 4614, Nydalen 0405 OSLO	Mats Kjellberg	(T) 23 23 30 10 (X) 23 23 30 11

Råd om vedlikehold av leiligheten

Gulv :

Parkett

Type, standard :
Parla Eik natur 14 mm.

Renhold :
Parkettgulvene skal støvsuges eller moppes med tørrmopp. Hvis nødvendig kan det vaskes med en godt vridd klut i lunkent vann. Syntetisk vaskemiddel anbefales, dog ikke for sterk, ikke grønnsåpe.

Flekkfjerning :
Det kan benyttes White-sprite på flekker som ikke fjernes med vann. Alkoholholdig rensemiddel kan benyttes på merker av kulepenn, sko-krem, printertoner etc.

Tips for beskyttelse av parketten :
Luftfuktigheten må holdes innefor 30-60% RF (relativ luftfuktighet). Dørmatter, filtknotter under møbler og lignende beskytter parketten.

Fliser

Type, standard :
Baderom har gulvflis, lysgrå matt, 20 x 20 cm. Intet vedlikehold.

Vinyl

Type, standard :
Vinylgulv bør bones etter behov med dertil egnet bonemiddel.

Vegg :

Malte fl.

Malingstype :
Veggene er malt med vannbasert lateksmaling. Standard farge er ~~hvit NCS 0502Y, glans 07~~. NCS-S-0505 Y10R

Renhold :
Utføres med tørrmopp, eller det kan vaskes meget forsiktig med en fuktig klut med mildt vaskemiddel.
OBS ! Maling er vannbasert og kan bli skjoldet ved vask.

Gerikter

Overflatebehandling - Renhold
Overflate er klarlakkert, glan 50. Kan rengjøres tilsvarende parkettgulv.

Veggflis

Type, standard :
Våtrom har veggflis, hvit bølget eller slett, 20 x 20 cm. Intet vedlikehold.

Himling :

Himlingens overflate er grenget. Lateksmaling NCS 0502-Y, glans 02.
Våtrom er behandlet med vannbasert akrylatmaling.
Rengjøring : myk klut med lunkent vann.

Innerdører:

Hengsler og låser bør smøres og etterskrues en gang i året.
Rengjøring : Myk klut med lunkent vann, evt. mildt vaskemiddel.
Sluttstykket i dørkarmen på innerdører kan justeres ved å bøye ut justeringstungen med en skrutrekker. Tilsvarende justering for entredøren gjøres ved hjelp av en justeringsskrue i sluttstykket.
Mindre skader på malte dører, kan utbedres med flekkmaling.
Dørterskelen kan ved behov mattslipes og lakkeres om igjen med slitesterk lakk.

Vinduer / Balkongdør:

Rengjøring :
Bruk myk klut med lunkent vann. Vindusglasset vaskes med vaskemiddel for vinduer, uten slipemidler.
Låsetunge, espangolett og andre bevegelige deler bør ved normal bruk smøres en gang i året med vaselin / fett.
Foringer og gummilister må ikke overmales.
Tidspunktet for ny overflatebehandling varierer etter hvor utsatt produktet er for vær og vind ute, og fuktighet inne.
Innvendig kan vinduskarm og ramme etterbehandles med maling eller lakk. Treverket rubbes og evt. sparkles før påføring.
Utvendig treverk behandles med diffusjonsåpen beis.

Fargekoder :

Utvendig :	USa 55	NCS 2502Y	Grå
Utvendig :	USa 55	NCS 8005B20G	Grågrønn
Innvendig :	Usa 55	NCS 2502Y	Grå

Våtrom:

Det bør utvises forsiktighet ved innfestning av utstyr eller innredning. Slikt arbeid kan føre til perforering av membran og derved lekkasje og vannskade.
Det henvises til Byggebransjens våtromsnorm når arbeidet skal utføres for å unngå fuktskader.
Alle sluk bør renses to ganger i året. Rist og oppsamlingsskål og beholder løftes opp og skrubbes ren.
Sluk som er lite i bruk, bør etterfylles med vann.

Vannrørsystem: Det hvite metallskapet i taket er et sikkerhetskap for å hindre større skader ved vannlekkasjer.
Hovedstoppekran for leiligheten befinner seg i dette skapet.
Dersom det oppstår feil eller skader på rørsystemet vil det renne vann ut av dette skapet. Steng stoppekranen og kontakt omgående rørlegger.

Ventilasjon: Avtrekksystemet for leilighetene betjenes fra avtrekksviften på kjøkkenet. Pass på at ventiler i yttervegg og spalteåpninger i vinduskarmene ikke er lukket eller tilstoppet.
Filteret på avtrekksventilatoren på kjøkkenet bør vaskes minst to ganger i året.

Friskluftventiler :
På en del soverom er det friskluftsventiler i stedet for spalteventiler.
Demontering av ventilskål og filter:
Sett ventilen i åpen stilling. Lokket fjernes enkelt med et lett trykk innover sammen med en dreie-bevegelse mot høyre. Trekk ut filterholderen – filteret er nå løst.

Justering av ventilåpningen:
Ta bort ventilskålens ytterdeksel ved å trekke i dekselkanten.
Ventilåpningen kan justeres trinnløst opp til 10 mm. Ved åpning over 10 mm oppnås en grunnventilasjon også i lukket stilling.

Rengjøring:
Innvendig ventil er utstyrt med et støvfilter som bør rengjøres i vann, evt. tilsatt med såpe, 1-2 ganger pr. år. Samtidig kan man også rengjøre ventilens øvrige deler.

Peis / ildsted: Kjøkkenventilator må ikke brukes samtidig med oppfyring i peis.
Les bruksanvisning for peisen før den taes i bruk.
Vær spesiell varsom med for stor varme til å begynne med.

Terrasser: Terrasser og andre bygningsdeler i impregnerte materialer, bør behandles med olje for tykkimprenert treverk en gang i året.

FORSLAG

Enkel sjekkliste for vanlig vedlikehold.

NB *Der produktleverandør anvisninger for vedlikehold, fraviker fra sjekklisten under **skal** produktleverandørs anvisninger benyttes.*

Januar ■ Bytt batterier røykvarslere ■ Sjekk evt. brannslukningsapparat ■ Sjekk brannslanger	**Juli** ■ Klargjør for ferie ■ Virker alarm og låser ■ Steng hovedstoppkran i ferien
Februar ■ Rengjør filter til kjøkkenhetter	**August** ■ Rengjør filter til kjøkkenhetter
Mars ■ Rens sluk og vannlåser ■ Rens vannfilter i kraner	**September** ■ Sjekk om pollenfilter bør byttes ■ Vask avtrekks- og tilluftsventiler ■ Rens sluk og vannlåser ■ Rens sluk og utvendige rister
April ■ Vask avtrekks og tilluftsventiler ■ Sjekk utv. sluk og rister	**Oktober** ■ Rens takrenner
Mai ■ Sjekk utvendig kledning om behandling er nødvendig ■ Rens filtre i vaske- og oppvaskmaskin samt tørketromler	**November** ■ Rens filtre i vaske- og oppvask-maskin samt tørketrommel ■ Rengjør filter til kjøkkenhetter
Juni ■ Sjekk slanger til oppvaskmaskin ■ Sjekk slanger til vaskemaskiner ■ Smør opp låser og beslag	**Desember** ■ Vær forsiktig med dekorasjoner og stearinlys. ■ God jul