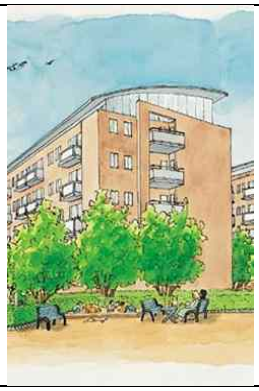
Sameiet Lilleborg B2 (Ivan Bjørndals gate 18, 20 og 32)
Foretaksnr 984671768
G.nr/B.nr 224/378, Oslo kommune

www.b2.lilleborger.no

Forr.fører Brækhus Dege Eiendom AS (ref S-139)
Steffen Tronstad, Tronstad@bd.no
Dr. Mauds gt.10, Boks 1369 Vika
0114 Oslo



Oslo 30.12.2015

Til: Plan- og bygningsetaten, Oslo kommune
Adresse: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Ref. saksnummer 201310047:
Forslag til detaljregulering av Treschowsgate 16 og Bentsebrugata17 C til boliger i alternativ 1 eller til skole i alternativ 2.

Styret i Sameiet Lilleborg B2 har vedtatt følgende:
Styret støtter Plan- og Bygningsetatens alternativ 2: Omregulering til skole.

Vi mener at alternativ 2, i motsetning til utbyggers forslag, vil gagne områdets beboere og komme alle byens brukere av Akerselva til gode, samtidig som intensjonene i Akerselva Miljøpark ivaretas. Vi referer for øvrig til uttalelser fra Samarbeidsgruppa Bevar Akerselva Miljøpark.

Subsidiært: Dersom alternativ 1, utbyggers forslag, tas til følge ber vi om at dette gjøres i tråd med de foreløpige vurderinger av planforslaget som Plan- og bygningsetaten har avgitt (ref Saksnr: 201310047-63 avsnitt 5.1.1), spesielt avsnittet "Planforslagets høyder og utnyttelse er ikke i tråd med overordnede føringer".

Med vennlig hilsen
Roar Holtedahl (sign.)
Styreleder i Sameiet Lilleborg B2.