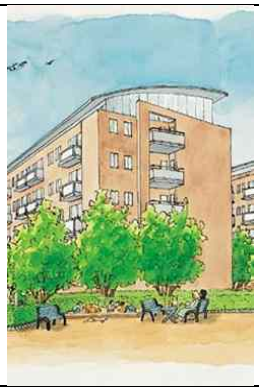
Sameiet Lilleborg B2 (Ivan Bjørndals gate 18, 20 og 32)
Foretaksnr 984 671 768
G.nr/B.nr 224/378, Oslo kommune

www.b2.lilleborger.no

Forr.fører Brækhus Dege Eiendom AS (ref S-139)
Daniel Rosenberg, rosenberg@bd.no
Dr. Mauds gt.10, Boks 1369 Vika
0114 Oslo



Protokoll B2 styremøte:
Sted og tid: Hos Roar i nr 18, tirsdag 03.02.2015. kl. 19-20:30.
Deltakere: Roar Holtedahl, Astrid Marie Tanbjør, Richard Opsahl-Engen, Espen Haugo Killingstad
Distribusjon: Styremedlemmer og forretningsfører.

Saksliste:
1. Behandling av innkalling til ekstraordinært sameiermøte i Sameiet Lilleborg Det Lille Grønne (avholdes tirsdag 10.02.2015):

Vedtak:
Styret i B2 henviser til "B2-styrets innstilling til forslag om nye DLG-vedtekter", datert 16.10.2014, sendt per e-post til DLG-styret v/styreleder med flere lørdag 18.10.2014 (i hht oppgitt svarfrist). I innstillingen vår er det stilt vilkår som må oppfylles for at B2 skal kunne stemme for forslaget til ny sameierbrøk i DLG.
Styret i B2 kan ikke se at innholdet i det oversendte er tatt til følge av DLG-styret, i den mottatte innkallingen.
Sentral ordlyd var:
"Sameiermøtet i Sameiet Lilleborg B2 gir styret fullmakt til å stemme for forslaget til ny sameierbrøk og fordelingsregler (§13) når B2-styret har fått seg forelagt DLG-styrets fullstendige dokumentasjon (juridiske betenkninger, vedlegg til vedtektene etc.) hva gjelder grunnlaget for endringene.
Vedtaksorganet i saken om vedtektsendringer er DLG Sameiermøtet. Sameiermøtet må være fullt opplyst om resonnement bak forslaget og saksgang/innhold i kommunikasjon mellom hhv DLG-styret og NCC og DLG-styret og næringssameier Brdr Placht AS. Dette er en nødvendig … basis for å kunne gjøre et selvstendig og kvalifisert vedtak i saken.
… Informasjonen i hht ovenstående … må forelegges skriftlig i innkallingen til (ekstraordinært) DLG sameiermøte slik at informasjonen enkelt kan formidles til eierseksjonssameierne og eventuelt danne basis for behandling i eierseksjonssameiermøte."

Dersom ovennevnte krav til informasjon ikke kan utbedres med et ekstra addendum til utsendte innkalling, senest mottatt hos stemmeberettigede DLG-sameiere innen lørdag 07.02.2015 (ref vedtektenes §10 om innkalling minimum 3 dager før avholdelse), ser B2-styret seg nødt til å stemme nei.

Med henvisning til gjeldende vedtekters §11 3. ledd og dennes henvisning igjen til §13 mener B2-styret dette innebærer at sameierbrøken ikke kan vedtas endret på det ekstraordinære DLG-sameiermøtet den 10.02.2015.

2. Neste styremøte
Et styremøte søkes arrangert primo/medio mars 2015 (med regnskapsgjennomgang og forberedelse til ordinært sameiermøte i B2 våren 2015). Tentative datoer (i foretrukket rekkefølge): 17.03., 16.03., 11.03.

Styret i Sameiet Lilleborg B2

Roar Holtedahl (sign.)	Astrid Marie Tanbjør (sign.)	Richard Opsahl-Engen (sign.)	Espen Haugo Killingstad (sign.)