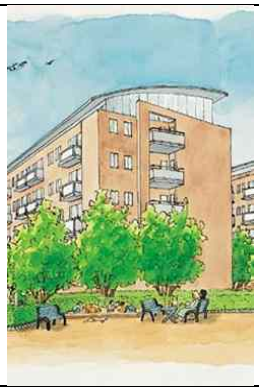
Sameiene Lilleborg B1-B6 (Ivan Bjørndals gate 2-26)
G.nr/B.nr 224/377-382, Oslo kommune

www.lilleborger.no
Dette dokumentet er publisert på www.b2.lilleborger.no 12.08.2014

Forr.fører Brækhus Dege Eiendom AS (ref S-139)
Linn Roer (roer@bd.no)
Dr. Mauds gt.10, Boks 1369 Vika
0114 Oslo



Lilleborg 12. august 2014.

Dette dokumentet beskriver komponenter som inngår i tiltak knyttet til fallsikring for arbeider på takene i Sameiene Lilleborg B1-B6 (adressene Ivan Bjørndals gate 2-26). Dokumentet gir også noe veiledning i bruk av utstyret.

Utstyr er anskaffet via leverandøren Lexow AS (utstyrsprodusent Protecta) med mindre annet er angitt.

Supplerende informasjonen til dette dokumentet kan fås ved henvendelse til Roar Holtedahl (r-holt@online.no, mobilnr 48228750) eller Arne Morten Nydal (arne.morten.nydal@nordan.no, mobil 46620294).
Informasjon om og assistanse for tilgang til og lån av mobilt sikkerhetsutstyr og feierutstyr formidles også via ovennevnte.

Personlig sikkerhetsutstyr, mobilt:
Reguleringslåser (2):

a. AC401 id=40422113003 Fab 04/14
b. AC401 id=40422113008 Fab 04/14

Liner (2):

a. AC410 10m id=40403118019 Fab 04/14
b. AC410 10m id=40403118100 Fab 04/14

Seler (2): Sala Delta

a. 1112912 id=4040407A E0040100219A65B3 Fab 04/14
b. 1112912 id=4040407A E004010024805467 Fab 04/14

Kroker: AJ501 25kN id=40422113003 Fab 09/13

Festestropper (2):

a. KM419 id=40414115082 Fab 04/14
b. KM419 id=40414115079 Fab 04/14

Tekniske produktark oppbevares sammen med mobilt sikkerhetsutstyr.

Stasjonært sikringsutstyr:
Kroker: Se over.
Wire: 5mm Galvanisert 85 M P 30,000 (leverandør MaxBo Vækerø), lengder varierende fra 2 til 2,6 meter.
Wirelåser 5mm galvaniserte (10 par; type 405 5mm GAL, leverandør MaxBo Alna) og rustfrie (10 par, type 405-I 5mm R, leverandør MaxBo Vækerø).

Stasjonære festepunkter:

a. Primære:
   a1. Faststøpte forankringsøyer i heissjakt betongtak (merket max belastning på 1500 kg, støpt fast ved oppføring av bygget og benyttet ved montasje av heisene). Benyttet i sameiene Lilleborg B1-B4 (adresse husnr 10-26).
   Wire er tillaget øye (m/wirelås) i hver ende og festet via krok fra heissjakt øye og strukket via ventilasjonssjakt opp på tak. Tillaget wireøye (m/wirelås) på tak er påmontert krok (plassert under ventilasjonshatt for beskyttelse mot vær og vind (tilgjengeliggjort utenfra med nylontau). På alle wire/kroker festet på innvendig øye er det merket på norsk/engelsk om at det ikke skal fjernes (og hvorfor).



a2. Ventilasjonssjakter til garasjeanlegget (4 massive metallkonstruksjoner med metall bærestag). Benyttet i Sameiene Lilleborg B5-B6 (adresse husnr 2-8). Wire er festet rundt 3 av stagene til hver oppgang. Wire/wirelåser og kroker er ikke godt beskyttet mot vær og vind og må derfor ettersees oftere enn de øvrige.



b. Sekundære: AM210 Protecta forankringsøyer (11) er skrudd fast i ventilasjonshattene over heissjaktene med solide treskruer (gjelder sameiene B1-B4). Styrken i treveggene i hattene varierer fra konstatert svake/lite solide til massive og egnet til reell sikring. Wire fra heissjakt øye er festet til sekundære øyer med krok og/eller wirelås.



Ekstra feierutstyr
Hvis BRE i Oslo kommune og leilighetseier ikke får til gjennomføring av varslet kommunal feiing kan feiing utføres i egen regi. Gårdeier (det vil sameiets styre) står da ansvarlig for utførelsen.

Utstyret består av:
Feiesett 20cm, Feierskaft/ildstedskost 7cm, askesuger (anskaffet hos Jula, Sandvika).

Viktig ved feiing:
Seksjonseier/beboer må bekrefte at han/hun forstår hva tiltaket består i. Før gjennomføring må vedkommende bekrefte at alle spjel på ildstedene er stengt av og gjerne i tillegg at ildstedene og frittstående ovnsrør deler er dekket til med vått tøy (håndklær el.) og/eller plast.

Oppå pipeløpene er det fjærbelastede fester som må løsnes for å vippe topplokket til siden for å komme til for feiing. Knipetang og 17 mm fastnøkkel/pipenøkkel benyttes til formålet.

Adkomst tak:
Samtlige tak nås via røykavtrekksluker og fastmonterte stiger til hvert tak (oppgangene Ivan Bjørndals gate 4,6,10,14,18,24). Opp til de fastmonterte stigene benyttes leddet stige, låst fast på vegg ved oppgang nr 6 i K1 (2 kode hengelåser type V150/40/130, leverandør Maxbo Vækerø), kode fås oppgitt ved behov).

Luken på toppen av røykavtrekksluken er festet via metallsplint til gasspatron tilkoplet brannalarmsystemet i oppgangen. Splinten fjernes midlertidig for å kunne åpne luken manuelt (må monteres på igjen når luken er lukket). Røykgass patronen bør behandles forsiktig (patron er under høyt trykk).

Luken løftes og vippes forsiktig over til siden (med hengslene) og slippes forsiktig ned mot utvendig tak. Når luken skal lukkes igjen løftes den forsiktig opp igjen samtidig med at man begir seg ned stigen.

NB: Vær forsiktig når luken åpnes og lukkes. Du vil ikke ha ditt eget hode i klem mellom luken og karmen på røykluka!