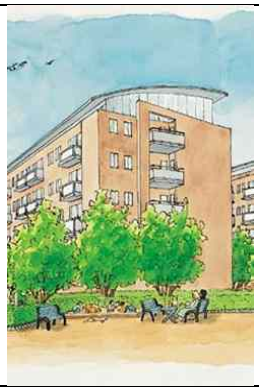
Sameiet Lilleborg B2 (Ivan Bjørndals gate 18, 20 og 32)
Foretaksnr 984 671 768
G.nr/B.nr 224/378, Oslo kommune

www.b2.lilleborger.no

Forr.fører Brækhus Dege Eiendom AS (ref S-139)
Gina Monrad-Hansen (Monrad-Hansen@bd.no) og Linn Roer (roer@bd.no)
Dr. Mauds gt.10, Boks 1369 Vika
0114 Oslo



PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte 2013 i Sameie Lilleborg B2

Avholdt: 29. april 2013 Sted: Copa Con Oro

Møtet ble erklært for lovlig innkalt

Sak 1: **Konstituering**

1.1 ***Valg av møteleder***

Som møteleder ble valgt: Roar Holtedahl

1.2 ***Valg av sekretær***

Som sekretær ble valgt: Gina Monrad-Hansen

1.3 Valg av 2 medlemmer til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Valgt ble: Espen Risebro
Rune Stubrud

1.4 Opptak av navnefortegnelse

Som opptaking av navnefortegnelse godkjennes innsamling og opptelling av avlevert navneslipp.

Antall fremmøtte med stemmerett: 8
Antall fremlagte fullmakter: 0

1.5 *Godkjenning av saksliste*

Vedtak: Godkjent

Sak 2: **Årsmelding:**

Styrets årsmelding ble referert.

Vedtak: Godkjent

Sak 3: **Årsoppgjøret**

3.1 *Resultatregnskap for 2012*

Sammen med resultatregnskapet ble framlagt og referert revisors beretning.

Vedtak: Sameiets resultatregnskap som viser et underskudd på kr 59.620,- ble godkjent.

Det bemerkes følgende: Kabel-TV er periodisert under kortsiktige fordringer og utgjør hovedposten under leverandørgjeld. Fellesavtale for A- og B-sameiene faktureres fra Canal Digital Kabel-TV AS via B2 og inngår i balanseførte beløpsstørrelser i regnskapet.
Det ønskes å flytte kostnader Telefon til konto Telefon Heisalarm. Andre fordringer – innkreving vedr dobbeltutbetalinger i 2011 vil bli iverksatt i 2013.

3.2 *Budsjett for 2013*

Vedtak: Tatt til orientering

Sak 4: **Eventuell godtgjørelse til styret og revisor**

Vedtak:	Godkjent styrehonorar	kr.	30.000,-
	Godkjent revisorhonorar	kr.	7.881,-

For øvrig gis styret fullmakt av årsmøtet til å godkjenne sluttfaktura fra revisor.

Sak 5: **Valg av revisor**

Følgende foreslås: Sameiet fortsetter å bruke Brækhus Dege's samarbeidspartner RSM Hasner Kjelstrup & Wiggen.

Vedtak: Godkjent

Sak 6: **Valg**

Følgende styremedlemmer stod på valg:

Styreleder: Roar Holtedahl

Styremedlem: Inger Cathrine Spangen

6.1 ***Valg av styreleder til B2-styret***

Valgt ble: Roar Holtedahl

6.2. Valg av styremedlem til B 2 styret

Valgt ble: Inger Cathrine Spangen

Etter årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

	Navn:	Adresse:
Styreleder	Roar Holtedahl	IB gt. 18 – Valgt for 2 år i 2013
	Harald Bakken	IB gt. 18 – Valgt for 2 år i 2012
	Liv Serine Næss	IB gt. 18 – Valgt for 2 år i 2012
	Astrid Marie Tanbjør	IB gt. 20 – Valgt for 2 år i 2012
	Inger Cathrine Spangen	IB gt. 18 – Valgt for 2 år i 2013

Protokollen undertegnes av:

Espen Risebro	Roar Holtedahl	Rune Stubrud
/S/	/S/	/S/
Valgt av årsmøtet	Møteleder	Valgt av årsmøtet