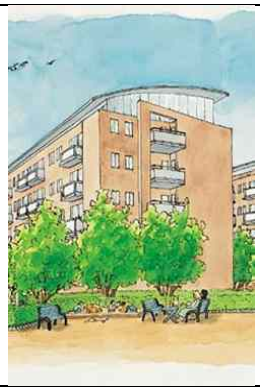
Sameiet Lilleborg B2 (Ivan Bjørndals gate 18, 20 og 32)
Foretaksnr 984 671 768
G.nr/B.nr 224/378, Oslo kommune

www.b2.lilleborger.no

Forr.fører Brækhus Dege Eiendom AS (ref S-139)
Linn Roer (roer@bd.no)
Dr. Mauds gt.10, Boks 1369 Vika
0114 Oslo



Nyhetsbrev fra styret i Sameiet Lilleborg B2 november 2011

27.11.2011

Fellesutgifter 2012

På grunn av økte utgifter vil det bli et påslag på den enkelte seksjonseiers andel av fellesutgiftene i 2012. Andelen til sameiet vil stige med 10 prosent, mens andelen til DLG vil gå opp med kr 50 pr måned.

Utskifting av taklamper

Styret har innhentet anbud på utskifting av taklamper i begge oppgangene. Grunnen til dette er at flere av lampene har brent i stykker og lysrørene har gått jevnlig. De nye lampene er utstyrt med sensorer slik at de slukkes når det ikke er bevegelse i gangene. Vi regner med å spare en del strøm på dette tiltaket.
Arbeidet med å skifte ut lampene vil pågå i uke 48 (fra 29.11.). Det kan bli noe støy og støv mens elektrikeren holder på.

Maling av oppgangene

Sameiermøtet vedtok som kjent at oppgangene skal pusses opp. Styret har innhentet anbud på malerarbeidet. Arbeidet vil bli utført umiddelbart over nyttår. Endelig dato vil bli varslet på oppslagstavlene i begge oppgangene.
Vær oppmerksom på at personlige eiendeler som f.eks. bilder eller planter, må fjernes fra oppgangene mens malearbeidet pågår.

Styrets sammensetning

To av styremedlemmene har trukket seg på grunn av flytting eller nær forestående flytting. På det ekstraordinære sameiermøtet 11. oktober ble det valgt to nye styremedlemmer.
Styret har nå følgende sammensetning:
Styreleder:
Roar Holtedahl (r-holt@online.no), tlf. 48228750, 22220983 (nr. 18)
Styremedlemmer:
Liv Serine Næss (sernaess@online.no), tlf. 98662118, 22710210 (nr. 18)
Inger Cathrine Spangen (ispangen@online.no), tlf. 90747780, 22229563 (nr. 18)
Tom G. Omberg (tomomb@bbse.no), tlf. 97568920 (nr. 20)
Svein Olav Thoresen (svein.o.thoresen@live.no), tlf. 90613785 (nr. 20)

Hjemmeside

Vi gjør oppmerksom på at sameiet har egen hjemmeside (www.b2.lilleborger.no). Der ligger det nyttig informasjon. Blant annet er det her en finner referat fra sameiermøter. Siden oppdateres jevnlig. Gjør det derfor til en vane å besøke siden hvis det er noe du lurer på.

God jul

Styret vil gjerne ønske alle sameiere og beboere en riktig god jul!